



Weiterentwicklung Rüthen - Ein Rückblick

- Diese Präsentation gibt einen Überblick über das Projekt Weiterentwicklung Rüthen seit 2015
- Viele, die in der kommenden DV über das Projekt entscheiden sollen, saßen damals noch nicht in der DV
- Was war uns wichtig, was hat uns getrieben?



Weiterentwicklung Rüthen - Ein Rückblick

2014 - 2016

- Die DL und die Rechtsträger haben eine Bestandsanalyse gemacht und erste Entwicklungsideen gesammelt
- Bildungsstättenberater Horst Böttcher hat uns beraten in Hinblick auf aktuelle Wirtschaftlichkeit und zukünftige Notwendigkeiten
- Der baulichen Zustand, ein Raumkonzept, die Form des Betriebs, die Belegerstruktur, Gesetzliche Anforderungen
- Der Verband hat hier sein Zuhause und so soll es bleiben!



Weiterentwicklung Rüthen - Ein Rückblick

80. DV 2016 - Außerordentlich nur zur Weiterentwicklung

- Rückgang der Belegung in einzelnen Belegergruppen aber insgesamt gestiegene Übernachtungszahlen
- Gute Entwicklung im Seilgarten, es fehlt an Betten für Menschen mit Behinderungen
- Veränderungen bei Hygienevorgaben und Brandschutz
- Es gibt notwendige Investitionskosten (Küche, Heizung, Sanitär, ...), Bereiche, in die lange nicht investiert wurde
- Das Haus ist im Augenblick im Vergleich zu den Aufwendungen und den Belegungsmöglichkeiten zu klein



Weiterentwicklung Rüthen - Ein Rückblick

80. DV 2016 - Außerordentlich nur zur Weiterentwicklung

Drei mögliche Szenarien:

1. „So wie du es kennst“

- Status quo erhalten
- Leben aus der Substanz
- Vermuteter Rückgang der Belegerzahlen
- Trotzdem Sanierung von Küche und Heizung notwendig



Weiterentwicklung Rüthen - Ein Rückblick

80. DV 2016 - Außerordentlich nur zur Weiterentwicklung

Drei mögliche Szenarien:

2. „Back to the roots“

- Rückbau zum Selbstversorgerhaus
- Kein Hauspersonal → keine Betreuung von Gruppen
- Viele Belegergruppen fallen weg
- Trotzdem Investitionskosten



Weiterentwicklung Rüthen - Ein Rückblick

80. DV 2016 - Außerordentlich nur zur Weiterentwicklung

Drei mögliche Szenarien:

3. „Wachsen statt weichen“

- 70 plus Betten
- Zwei große oder drei kleine Gruppen
- Eine der Gruppen der Belegung erscheint

- **Initiativantrag (einstimmig):**
Der Diözesanvorstand wird beauftragt eine Weiterarbeit am Szenario 3 „Wachsen statt weichen“ zu organisieren.
- Die notwendigen Investitionen (ca. 2 Millionen Euro) werden nicht ohne Fremdmittel aufgebracht werden



Weiterentwicklung Rüthen - Ein Rückblick

2017 - 2019

- Es gab eine Nutzerbefragung und eine Baugruppe wurde eingerichtet.
- In verschiedenen Gruppen des Verbands wurden Anforderungen an die bauliche Weiterentwicklung formuliert und zusammengefasst
- Das Architekturbüro RSK Architekten aus Paderborn wurde beauftragt erste Planungen zu entwerfen



Weiterentwicklung Rüthen - Ein Rückblick

84. DV 2019

Ein Konzeptentwurf der Architekten wird vorgestellt:

- Abriss des kleinen Traktes und des Küchentraktes
- Größerer Neubau in diesen Bereichen (Ein- bis zweigeschossig)
- Inklusionsgerechte Zimmer
- Kosten 7 Millionen Euro ohne Ausstattung
- Parallel werden Verbesserungen für den Zeltplatz vorangetrieben

Die Versammlung begrüßt das weitere Vorantreiben dieser Pläne



Weiterentwicklung Rüthen - Ein Rückblick

85. DV 2020



- Der Plan wurde überarbeitet und es soll nun ein kompletter Neubau entstehen
- Planung und Zustand aus einem Guss
- Fast identische Kosten im Vergleich zum Teilabriss



Weiterentwicklung Rüthen - Ein Rückblick

85. DV 2020

- Baubeginn wird für Anfang 2022 angestrebt
- Der Zeltplatz soll während der Bauzeit geöffnet bleiben
- Für den Zeltplatz gibt es Überlegungen zum Bau einer Selbstversorgerküche und einer Hütte als Aufenthaltsraum und / oder Matratzenlager

Und jetzt muss die DV
entscheiden!



Inhaltliche Weiterentwicklung des DPSG Diözesanzentrums Rüthen



Weiterentwicklung - außerverbandlich

Aktuell

- Angebote für benachteiligte Kinder und Jugendliche mit unterschiedlichen Förderbedarfen im Bereich berufliche Orientierung
- Begleitseminare für BFDler*innen und FSJler*innen
- Feriencamps für Kinder in Kooperation mit regionalen Unternehmen
- Nutzung der Kapelle, des Hauses und Hochseilgartens durch unterschiedliche Gastgruppen (Familien, Gemeindegruppen, Schulklassen, Jugendhilfe, etc.)

Zukunftsideen

- Ausbau der bestehenden Angebote
- Schaffen eines inklusiven Lern- und Veranstaltungsorts mit Schwerpunkt inklusiver Natur- und Erlebnispädagogik
- Rüthen als pastoraler Ort mit religiös-spirituellen Angeboten



Weiterentwicklung - innerverbandlich

- Vielfältigeres Engagement möglich
- Mehr Kapazitäten für eigene Kurse und Veranstaltungen
- Größere und parallele Angebote möglich
- Verbandliche Schwerpunktthemen Inklusion, Ökologie und Internationale Gerechtigkeit können vertieft werden
- Neubau und Erweiterung sichern den Ort für den Verband langfristig
- Rüthen weiterhin „Zuhause“ des Verbandes